



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва

47-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 29 марта 2023 г.

№ 47/1019

**Отчет о работе постоянной комиссии Тульской городской Думы
по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства
за 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, п.5.3.7. Регламента Тульской городской Думы Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет о работе постоянной комиссии Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства за 2022 год (приложение).
2. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>, на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева

Отчет
о работе постоянной комиссии Тульской городской Думы
по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства
за 2022 год

Постоянная комиссия Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства (далее – комиссия) осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом муниципального образования город Тула, Регламентом Тульской городской Думы, Положением о постоянной комиссии Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства на основании ежеквартальных и ежемесячных планов работы Тульской городской Думы.

В связи с досрочным прекращением полномочий депутата Тульской городской Думы 6-го созыва Кузнецова С.В., и учитывая заявление вновь зарегистрированного депутата Глазкова В.А., на 35-м очередном заседании Тульской городской Думы в решение от 27 сентября 2019 г. № 1/7 «О формировании составов постоянных комиссий Тульской городской Думы 6-го созыва» были внесены соответствующие изменения в состав комиссии.

С апреля 2022 года комиссия вела свою работу в следующем составе: Швыков А.В. – председатель комиссии; Кожевников С.С., Конов С.А. – заместители председателя комиссии; Глазков В.А., Гурьянов А.В. – члены комиссии.

В соответствии с распоряжением Главы муниципального образования город Тула курирует деятельность комиссии заместитель председателя Тульской городской Думы Ионов А.В.

За отчетный период комиссией проведено 18 заседаний (из них 7 совместных), рассмотрено около 300 вопросов.

Основными направлениями деятельности комиссии являются:

рассмотрение проекта стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Тула;

участие в работе постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула при проведении публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам;

рассмотрение проектов решений Думы об утверждении Генерального плана муниципального образования город Тула, о внесении в него изменений;

рассмотрение вопросов перспективного развития, градостроительства, архитектурной деятельности и художественного оформления территории муниципального образования город Тула;

организация взаимодействия с отраслевыми (функциональными) органами администрации города Тулы по вопросам инвестиционного и строительного процессов на территории муниципального образования город Тула;

рассмотрение вопросов, разработка предложений и рекомендаций по обеспечению при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах жителей муниципального образования город Тула;

рассмотрение вопросов по обеспечению условий для развития производства, инженерно-технической инфраструктуры, возможности долговременного и эффективного использования территориальных ресурсов муниципального образования город Тула;

разработка предложений и рекомендаций по проектам и программам, финансируемым из бюджета муниципального образования город Тула, по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства;

рассмотрение вопросов внешнеэкономической деятельности и инвестиционной политики, развития потребительского рынка и оказания услуг населению;

рассмотрение вопросов по распространению наружной рекламы и информации на территории муниципального образования город Тула, административно-технического надзора в сфере муниципального земельного контроля, внешнего облика города;

рассмотрение вопросов по созданию условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства;

рассмотрение вопросов по созданию условий для обеспечения жителей муниципального образования город Тула услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

В отчетный период большое внимание, как и в предыдущие годы, уделялось градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Тула. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, выявления общественного мнения по проектам муниципальных правовых актов Тульской городской Думой проводились публичные слушания и общественные обсуждения, которые являются важным механизмом организации взаимодействия жителей муниципального образования город Тула и органов местного самоуправления.

Распоряжением Главы муниципального образования город Тула был утвержден состав постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула.

В 2022 году постановлениями Главы муниципального образования город Тула было назначено и проведено 130 публичных слушаний и 6 общественных обсуждений по градостроительным вопросам.

С участием членов комиссии были проведены 29 заседаний постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства, территории муниципального образования город Тула.

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков документация по планировке территории до ее утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях. На основании заключений о результатах публичных слушаний главой администрации города принимаются решения об утверждении вышеуказанной документации или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку. Градостроительная документация, которая включает в себя проекты планировки и проекты межевания территорий, разрабатывается в целях устойчивого развития территорий – обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной

структуры и зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения. В соответствии с документами территориального планирования и нормативами градостроительного проектирования документация по планировке территории уточняет градостроительную структуру отдельных территорий и закрепляет красными линиями границы элементов планировочной структуры, устанавливает параметры их планируемого развития.

Учитывая значимость планировочных предложений в сочетании с мерами экономического, организационного и правового порядка, в 2022 году были назначены и проведены публичные слушания по обсуждению 11 обращений по вопросам внесения изменений и утверждения документации по планировке территорий в муниципальном образовании город Тула. На публичных слушаниях были рассмотрены:

проект планировки и проект межевания территории квартала, расположенной на пересечении ул. Большая и ул. Октябрьская в Зареченском районе города Тулы;

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории IV Северо-восточного микрорайона в Пролетарском районе города Тулы;

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-западной части села Маслово Ленинского района Тульской области;

проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Маяковского, Грибоедова, Стадионный проезд, Пушкина в Центральном районе города Тулы;

проект планировки территории квартала, ограниченного ул. Ромашковая в Привокзальном районе г. Тулы;

проект внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной ул. Оборонная, ул. Демьянова, ул. М. Смирнова и ул. Кауля в Центральном районе города Тулы;

проект планировки территории квартала, ограниченного улицами Михалковская и землями общего пользования в Привокзальном районе города Тулы;

проект планировки территории, ограниченной ул. Вильямса, ул. Марины Расковой и ул. Яблочкова в Пролетарском районе города Тулы;

проект внесения изменений в проект планировки территории «Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области»;

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной Московским шоссе и улицей Ключевая в Зареченском районе города Тулы;

проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в восточной части поселка Петровский Ленинского района Тульской области.

Проекты планировки для каждого вида территорий были разработаны с учетом утвержденных документов территориального планирования, в соответствии с федеральными, региональными законодательными и нормативно-правовыми актами в сфере градостроительства, с соблюдением «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Также в отчетный период было рассмотрено и одобрено 22 проекта межевания территорий. Данными проектами были определены границы образуемых и изменяемых земельных участков, уточнены красные линии для застроенных территорий без размещения новых объектов капитального строительства, а также уточнены красные линии в связи с образованием или изменением земельных участков. Предметом рассмотрения на публичных слушаниях стали следующие проекты межевания территорий, расположенных в муниципальном образовании город Тула:

проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 2-я Озерная, Тульского Рабочего Полка, 3-я Озерная, Короленко в Советском районе города Тулы;

проект межевания территории многоквартирного жилого дома № 16, к. 2 по ул. Маршала Жукова Привокзального района г. Тулы;

проект межевания территории части квартала, ограниченного переулком Охотный в Зареченском районе г. Тулы;

проект межевания части территории квартала, ограниченного пр. 1-й Мясново, ул. Моторная, пр. Клинской, ул. Кабакова в Привокзальном районе города Тулы;

проект межевания территории квартала, расположенной по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Пржевальского;

проект межевания территории, ограниченной ул. Московская в Привокзальном районе города Тулы;

проект межевания части территории квартала, ограниченного улицами Рогова, Профсоюзная и 4 проездом Мясново в Привокзальном районе города Тулы;

проект внесения изменений в проект межевания территории в районе улицы Овражная Центрального района города Тулы;

проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Колхозная и переулком Колхозный в Привокзальном районе города Тулы;

проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Нестерова, Бородина, Краснодонцев и переулком Краснодонцев в Пролетарском районе города Тулы;

проект межевания части территории квартала, ограниченного ул. Воздухофлотская, 7-й пр. Мясново, ул. Рогова и 8-й пр. Мясново в Привокзальном районе города Тулы;

проект межевания территории квартала, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, 1-й Дачный проезд;

проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного пр. Бархатный и ул. Новоселов в Центральном районе города Тулы;

проект межевания территории квартала, расположенной по адресу: г. Тула, Центральный район, Бархатный проезд;

проект межевания территории многоквартирного жилого дома № 54 по ул. Грибоедова в пос. 2-ой Западный Центрального района г. Тулы;

проект межевания территории многоквартирного жилого дома № 10 по ул. Костычева в Привокзальном районе г. Тулы;

проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Сиреневая, Радужная, Цветочная в Центральном районе города Тулы;

проект межевания территории квартала 71:30:050102, Тульская область, г. Тула, Центральный район, по ул. Советская/ул. Дзержинского;

проект межевания части территории квартала, ограниченного проспектом Ленина, ул. Пушкинская, ул. Ф. Энгельса, ул. Каминского в Центральном районе г. Тулы;

проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Оружейная, Болдина, Белкина, Мира Советского района города Тулы;

проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Радужная, Цветочная в Центральном районе города Тулы;

проект межевания части территории квартала, ограниченного улицами Сиреневая, Радужная и землями общего пользования в Центральном районе города Тулы территории квартала, ограниченного улицами 8-й проезд Мясново, Рогова, Болотова и Одоевским шоссе в Привокзальном районе города Тулы.

Принимая во внимание социальную значимость вопросов, особое внимание комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений было уделено рассмотрению документации по планировке территории следующих линейных объектов:

капитальный ремонт автомобильной дороги ул. Галкина в муниципальном образовании г. Тула;

строительство сетей водоснабжения д. Ивановка;

строительство III пускового комплекса Восточного обхода в муниципальном образовании г. Тула;

строительство автодорожного мостового перехода через реку Упу, в т.ч. ПИР;

строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР;

внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории линейных объектов (жилые улицы) на территории индивидуальной жилой застройки по Елифанскому шоссе в Пролетарском районе г. Тулы.

Реализация данных проектов позволит обеспечить рациональное использование всех видов ресурсов, внедрение современных методов организации транспортных и инженерных систем, создание благоприятной для жизни городской среды.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации с целью обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, учитывая соблюдение санитарно-эпидемиологических норм и мнение жителей в 2022 году на публичных слушаниях было рассмотрено 75 проектов постановлений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков в муниципальном образовании город Тула. По итогам рассмотрения поступивших проектов членами комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений было рекомендовано установить следующие условно разрешенные виды использования земельных участков:

«блокированная жилая застройка» – для 32 земельных участков;

«магазины» – для 10 земельных участков;

«хранение автотранспорта» – для 5 земельных участков;

«бытовое обслуживание» – для 5 земельных участков;

«автомобильные мойки» – для 4 земельных участков;

«государственное управление» – для 2 земельных участков;

«общественное питание» – для 2 земельных участков;

«ремонт автомобилей» – для 1 земельного участка;

«осуществление религиозных обрядов» – для 1 земельного участка;

«предоставление коммунальных услуг» – для 1 земельного участка;

«гостиничное обслуживание» – для 1 земельного участка;

«амбулаторное ветеринарное обслуживание» – для 1 земельного участка.

По результатам рассмотрения 16 проектов постановлений, учитывая мнение жителей муниципального образования город Тула, постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений рекомендовала администрации города Тулы отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться в орган местного самоуправления за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В 2022 году были назначены и проведены публичные слушания по обсуждению 4 проектов постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В результате обсуждения проектов постановлений комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений поддержала предоставление данных разрешений всем обратившимся собственникам.

Развитие территории городского округа строится на комплексном подходе, конечным результатом которого является планирование взаимоувязанного размещения конкретных объектов капитального строительства, пространственного положения планируемых к строительству объектов, в интересах населения, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических факторов, требований к развитию инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранению объектов историко-культурного наследия и особо

охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию, с учетом интересов юридических и физических лиц.

В отчетном периоде с учетом действующих стратегий и программ социально-экономического развития федерального и регионального уровня, положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, Тульской области, муниципального образования город Тула и муниципальных образований сопредельных с территорией городского округа, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, с учетом предложений заинтересованных лиц, на публичных слушаниях также рассматривались проекты внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23 декабря 2016 г. № 33/838, и внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312.

Разработка представленных проектов осуществлялась с целью обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории муниципального образования город Тула, ее рационального использования, привлечения инвестиций и обеспечения потребностей населения.

Предложенными изменениями были актуализированы функциональные назначения территорий в границах территории муниципального образования город Тула с учетом сведений Росреестра, фактического использования территорий, предложений физических и юридических лиц, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Внесены изменения в карты градостроительного зонирования муниципального образования город Тула, актуализированы сведения о границах территориальных зон.

Необходимо отметить, что, учитывая социальную значимость вопроса и в целях наиболее полного удовлетворения особого интереса жителей муниципального образования город Тула, очередные изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в сентябре 2022 года рассматривались с выездом членов постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний непосредственно в населенные пункты. Были организованы собрания участников публичных слушаний в поселке Ильинка, поселке Рассвет, в селе Алешня. Изменения, касающиеся населенных пунктов Морозовка и Балабаевка, обсуждались на собраниях участников публичных слушаний в ОП МАУК «КДС «Центр культуры и досуга». Представленные на обсуждение проекты были разработаны с целью реализации полномочий органов местного самоуправления в области размещения объектов местного значения – планируемых мест погребения (кладбищ), а также с целью осуществления права ООО «Восточные Берники» пользования недрами на территории в районе д. Берники. Присутствующие на собрании жители муниципального образования смогли высказать свое мнение, задать интересующие их вопросы. Все озвученные точки зрения были занесены в протоколы. Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждаемым вопросам были подготовлены с учетом замечаний и предложений участников слушаний. По итогам рассмотрения представленных на обсуждение проектов комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний было рекомендовано поддержать предлагаемые изменения в населенных пунктах Зимаровка, Малая Еловая, Берники, Судаково. В населенных пунктах Морозовка и Балабаевка, учитывая большое количество отрицательных мнений жителей муниципального образования город Тула, комиссией было рекомендовано отклонить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки на этих территориях.

По результатам проведенных в отчетный период мероприятий, с учетом мнений и предложений участников публичных слушаний, рекомендаций комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений, администрацией города Тулы были подготовлены и внесены соответствующие проекты решений Тульской городской

Думы «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23 декабря 2016 г. № 33/838», которые были поддержаны и приняты депутатами на 34-м и 41-м очередных заседаниях Тульской городской Думы.

Все проекты, прошедшие процедуру публичных слушаний, рассматривались с соблюдением требований законодательства к организации и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений, в частности, с обязательным проведением в главных управлениях по соответствующим территориальным округам экспозиций, идентификации участников публичных слушаний, фиксации в протоколах всех мнений, высказанных как в ходе собрания участников публичных слушаний, так и представленных в письменной форме.

Необходимо отметить, что в отчетный период неоднократно вносились изменения в действующие нормативные акты по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Тула с целью оптимизации существующего ряда положений.

Так, с целью обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на публичные слушания проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с использованием, в том числе, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в феврале 2022 года были внесены изменения в Положение «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденное решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299.

Согласно принятым изменениям возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях с использованием единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись на портале Госуслуг. Новые возможности онлайн-формата позволяют охватить большую аудиторию, что немаловажно, при учете мнений максимально широкого круга жителей. Помимо того, использование электронных сервисов существенно экономит время граждан, а в период пандемии еще и обеспечивает безопасность.

В марте 2022 года с целью поддержки граждан, экономики, строительной отрасли и жилищно-коммунального комплекса в стране вступил в силу Федеральный закон от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Данным законом был установлен ряд особенностей при осуществлении в 2022 году градостроительной деятельности. В частности, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать одного месяца. Ранее, согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации и действующим нормативным правовыми актам Тульской городской Думы, на данную процедуру отводилось от одного до трех месяцев. При этом нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, могут быть установлены случаи утверждения указанных проектов, внесения изменений в них без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний. Также принятыми изменениями было установлено, что подготовка проектов изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, изменений в правила землепользования и

застройки может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем проектам осуществляется одновременно.

На основании вышеизложенного, на 34-м очередном заседании Тульской городской Думы депутатами были рассмотрены и поддержаны изменения в отдельные решения Тульской городской Думы, касающиеся градостроительной деятельности, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ.

В июле 2022 года администрацией города Тулы в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в области объектов инженерной инфраструктуры в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16 – 18 Закона Тульской области от 29 декабря 2006 г. № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», постановлением Правительства Тульской области от 26 мая 2022 г. № 346 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году» был разработан и внесен в Тульскую городскую Думу проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Тула. Данным проектом предлагалось дополнить Положение о территориальном планировании Генерального плана муниципального образования город Тула перечнем планируемых объектов местного значения инженерной инфраструктуры в области газоснабжения. Работы по обеспечению газом населенных пунктов стали возможными благодаря программе развития газоснабжения и газификации Тульской области на 2021-2025 годы.

Члены комиссии единогласно поддержали данный проект решения, который впоследствии был принят на 38-м заседании Тульской городской Думы. На карте размещения объектов местного значения и карте функциональных зон Генерального плана муниципального образования город Тула на территориях в районе деревни Березовка, деревни Журавлевка, деревни Малая Стрекаловка и деревни Плужниково, деревни Крутое и деревни Сигитово, сельского поселка станции Тесницкая были отображены планируемые к размещению объекты местного значения – газопроводы распределительные высокого давления. Для муниципального образования город Тула этот стратегический документ очень важен: реализация намеченных планов позволит выровнять уровень комфорта всех жителей – и областного центра, и отдаленных деревень.

В декабре 2022 года члены комиссии также единогласно поддержали профильный проект решения Тульской городской Думы «Об организации общественных обсуждений проекта правового акта администрации города Тулы по определению границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, на территории муниципального образования город Тула».

В соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 г. № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Постановлением Правительства РФ от 23 декабря 2020 г. № 2220 границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, устанавливаются муниципальным правовым актом с учетом результатов общественных обсуждений. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном Законом Тульской области от 26 января 2017 г. № 1-ЗТО «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с осуществлением общественного контроля в Тульской области».

Проект решения был принят на 44-м очередном заседании Тульской городской Думы. Данным документом администрация города Тулы была определена органом, уполномоченным

организовывать проведение соответствующих общественных обсуждений в порядке, предусмотренным правовым актом администрации города Тулы.

Помимо профильных вопросов на заседаниях постоянной комиссии по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства большое внимание уделялось проектам решений, находящимся в компетенции других постоянных комиссий: активно обсуждались изменения в бюджет муниципального образования город Тула, Устав муниципального образования город Тула, вопросы, касающиеся владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, вопросы социальной направленности, а также вопросы касающиеся поддержки малого и среднего предпринимательства.

Кроме того, в отчетный период все члены комиссии в своих избирательных округах продолжили осуществлять кураторство предложений (заявок) жителей муниципального образования, поступивших в рамках Проекта «Наш город» в муниципальном образовании город Тула, оказывая им методическую, информационную и консультационную помощь, контролируя ход выполнения работ. В 2022 были успешно реализованы мероприятия по благоустройству дворовых территорий: асфальтирование, обустройство парковочных карманов, установка ограждений, лавочек и урн, озеленение, обустройство детских игровых и спортивных площадок; ремонт общедомового имущества многоквартирных домов, уличное освещение и др. Проект доказал свою востребованность у жителей муниципального образования и в декабре отчетного периода Тульской городской Думой был утвержден план мероприятий по реализации предложений (заявок) жителей муниципального образования город Тула, поступивших в рамках Проекта «Наш город» в муниципальном образовании город Тула на 2023 год. Определены кураторы из числа областных и городских депутатов, которые совместно с активистами будут контролировать ход выполнения работ.

Депутаты, входящие в состав комиссии, совместно с другими депутатами Тульской городской Думы активно участвовали в сборе гуманитарной помощи для жителей Донбасса и вынужденных переселенцев, прибывших в Тулу. Несколько тонн груза было отправлено в ЛНР и ДНР. В пункты временного размещения доставлены предметы первой необходимости, медикаменты, продукты. Кроме того, депутаты организовывали досуговые мероприятия для вынужденных переселенцев, принимали участие в акции #МЫВМЕСТЕ. Совместно с волонтерскими организациями, учебными учреждениями, администрацией города собирали дополнительную помощь для военнослужащих, участвующих в специальной военной операции. Формировали и отправляли посылки с необходимым инвентарем, материалами и оборудованием.

Не менее значимое мероприятие, в котором приняли участие члены комиссии, а также другие депутаты Тульской городской Думы, – патриотическая акция «Своих не бросаем». Данное мероприятие прошло в поддержку референдумов о вхождении в состав Российской Федерации Донецкой и Луганской народных республик, а также Запорожской и Херсонской областей. Более тысячи туляков пришли на митинг-концерт. В конце декабря депутаты вручили новогодние подарки детям и продуктовые наборы семьям военнослужащих, участвующих в специальной военной операции.

В преддверии новогодних праздников депутаты, входящие в состав комиссии, совместно с другими депутатами Тульской городской Думы инициировали акцию «#Марафондобра». В рамках мероприятия были вручены подарки детям в социальных учреждениях – Дом ребенка, Центр детской психоневрологии, стационары больницы, реабилитационный центр для несовершеннолетних и детям с ограниченными возможностями здоровья.

Также на протяжении всего отчетного периода члены комиссии по поручению Главы муниципального образования город Тула принимали участие в различных официальных мероприятиях, субботниках, праздниках дворов. Участвовали в проведении встреч с ветеранами войны, узниками концентрационных лагерей, в награждении ветеранов войны и тружеников тыла памятными медалями. Большое внимание членами комиссии уделялось

волонтерской работе – они выполняли заявки по доставке продуктовых наборов пожилым жителям и малообеспеченным семьям города Тулы. Совместно с общественностью осуществляли контроль за ремонтными работами жилых домов, дорог, благоустройством дворов. Активно работали в своих избирательных округах, проводили личные приемы.

При поддержке руководства Думы члены комиссии на протяжении всего отчетного периода тесно взаимодействовали с другими постоянными комиссиями Тульской городской Думы, отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации города Тулы, контрольно-счетной палатой муниципального образования город Тула, прокуратурой города Тулы, общественными объединениям по профильным направлениям комиссии.

Депутаты, работающие в комиссии, регулярно информировали о своей деятельности на официальном сайте муниципального образования город Тула в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в тульских периодических изданиях.